



## GÎTE LA FERME DU COQ - SOURZAC

### GÎTE LA FERME DU COQ - SOURZAC

4/6 personnes

<http://lafermeducoq-sourzac.fr>



Maryvonne MARTIAL

+33 6 72 15 47 79

+33 6 83 22 03 28

maryvonnemartial@orange.fr

**A** Gîte La Ferme du coq - Sourzac : Tussou  
24400 SOURZAC





## Gîte La Ferme du coq - Sourzac



Maison



4

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



2

chambres



170

m<sup>2</sup>

La Ferme du Coq vous accueille dans une demeure indépendante spacieuse et chaleureuse, une magnifique rénovation alliant le charme du bois et de la pierre. Cuisine, grand séjour avec tv, canapé et lit gigogne, 1 salle d'eau avec douche à l'italienne, wc. La 1ère chambre, spacieuse, est située au rez-de-chaussée avec un lit en 160. Il suffira de monter quelques marches pour accéder à la 2ème chambre possédant sa salle d'eau et WC privés avec 2 lits 90. A l'extérieur, vous bénéficiez d'un terrain clos de 2000 m<sup>2</sup> avec une piscine privée hors sol (6/4/1,20), 2 terrasses (dont une couverte) équipées de salons de jardin, parking privé, local vélo, barbecue, baignoire, terrain de pétanque, ping-pong, balançoire, filet de volley. Les + : -le charme de cette ancienne grange rénovée, décorée avec goût. -les nombreux équipements proposés.







## Pièces et équipements

**Chambres** Chambre(s) : 2  
Lit(s) : 0 dont lit(s) 1 pers. : 2  
dont lit(s) 2 pers. : 1

**Salle de bains**  
**Salle d'eau** 2  
Salle d'eau privée

**WC** 2  
WC indépendants

**Cuisine** Cuisine  
Combiné congélation Four  
Four à micro ondes Lave vaisselle

**Media** Câble / satellite Chaîne Hifi  
Télévision


**Autres pièces** Salon Séjour  
Terrasse

**Autres équipements** Lave linge privatif Sèche linge privatif

**Chauffage / AC**  
**Exterieur** Barbecue Cour  
Jardin privé Local pour matériel de sport  
Salon de jardin Terrain clos

**Divers**


## Infos sur l'établissement

 **Communs** Habitation indépendante

 **Activités**

 **Internet**

 **Parking** Parking

 **Services** Nettoyage / ménage

 **Extérieurs** Piscine privative

## A savoir : conditions de la location

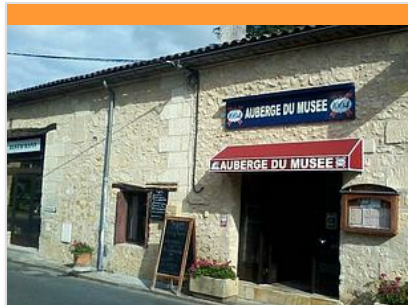
## Tarifs (au 28/10/17)

Gîte La Ferme du coq - Sourzac

<i>Arrivée</i>	
<i>Départ</i>	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 26/08/2017 au 23/12/2017			200.0 €	390.0 €
du 23/12/2017 au 06/01/2018				450.0 €
du 06/01/2018 au 31/03/2018			200.0 €	330.0 €
du 31/03/2018 au 02/06/2018			200.0 €	390.0 €
du 02/06/2018 au 14/07/2018				550.0 €
du 14/07/2018 au 25/08/2018				850.0 €
du 25/08/2018 au 22/12/2018			200.0 €	390.0 €

## Mes recommandations



## Auberge du Musée

+33 5 53 80 56 45  
6 rue Raoul Grassin

<http://www.aubergedumusee.com>

5.3 km

📍 MUSSIDAN



Dans un cadre agréable et chaleureux, l'Auberge du Musée propose une cuisine régionale et traditionnelle dans une salle de restaurant avec cheminée l'hiver et une terrasse ombragée l'été donnant sur le parc Voulgre, à côté du Musée d'Arts et Traditions Populaires du Périgord. Ouvert toute l'année  
Descriptif : Ambiance conviviale et familiale. 2 salles, 1 terrasse extérieure ombragée. Repas de groupe sur réservation. Vins de propriétaires récoltants de la région. Menu végétarien. Parking. Exemples de plats : - Foie gras de canard maison. - Magret de canard « Rossini ». - Filet de bœuf sauce périgourdine. - Desserts maison Recommandé par le Petit Futé.



## Le Lion d'Or

+33 5 53 54 28 09  
Place de l'église

<http://www.lion-dor-manzac.com>

12.8 km

📍 MANZAC-SUR-VERN



A 10 km de St Astier, une table raffinée dans un cadre agréable au confort feutré. Le chef propose une cuisine régionale et traditionnelle, élaborée au fil des saisons, à partir des meilleurs produits du terroir. 2 salles + 1 salle de séminaires + 1 terrasse intérieure ombragée. Classé 3 cocottes par la chaîne des Logis. Sélectionné par le guide Michelin : 2 fourchettes. Auberge de village



## Promenades en bateaux électriques

+33 6 63 66 29 33  
Base de Loisirs

7.2 km

📍 NEUVIC



Promenade d'une heure sur la rivière Isle aux commandes d'un bateau électrique sans permis (bateau de 2 à 7 places). Vue imprenable sur le château de Neuvic. Base de loisirs sur place : gyropodes, rosalias, mini-golf, tyrolienne, trampolines, piste de bowling, tables de pique-nique et bar-restaurant-snack.



## Piscine et Toboggans aquatiques NEUVIC

+33 5 53 81 37 61  
avenue de Planèze

7.4 km

📍 NEUVIC



Piscine de plein air ouverte en juillet et août. Cette piscine est équipée de plusieurs bassins, d'aires de jeux et de plusieurs toboggans pour adultes et enfants. Tout au long de l'été des cours d'aquagym et des leçons de natation sont proposés.



## Jeu de piste "sur les pas d'Asterius"

+33 5 53 54 13 85

Office de tourisme Place de la République

<http://tourisme-isleperigord.com>

📍 SAINT-ASTIER



Pour observer et découvrir la ville à son rythme, en s'amusant en famille à résoudre des énigmes. A partir de 6 ans. Support disponible à l'Office de Tourisme.



## Mes recommandations (suite)



### Les Etangs de la Jemaye

☎ +33 5 53 06 80 17# +33 5 53 90 03  
10

17.2 km

📍 LA JEMAYE-PONTEYRAUD



Le site du grand étang de la Jemaye, propriété du Conseil Général sur le canton de Ribérac, constitue un site naturel typique de la région de la Double: chapelet d'étangs, forêts étendues, prairies humides et parsemées,... Le site propose des activités très variées: chemins de randonnées, parcours de santé, sentier de découverte, baignades et commerces pendant la saison estivale. Surveillance de baignade assurée du 15 juin à fin août de 13h à 19h du lundi au vendredi et de 11h à 20h Week-end et fêtes. Le site a reçu le label Pavillon Bleu en 2015.



### Base de Loisirs de Chandos

☎ +33 5 53 80 30 21 ☎ +33 6 32 03  
96 11

20.7 km

📍 MONTPON-MENESTEROL



Plan d'eau aménagé en bordure de rivière entrée libre et gratuite. Baignade surveillée en juillet-août, promenades en bateaux électriques, mini-golf, parcours de santé, bassin de pêche pour enfants, skate-park, restauration sur place (en saison), tables de pique-nique, aire de jeux pour enfants.

## Mes recommandations (suite)



Map data ©2017 Google

## Mes recommandations (suite)

